

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG DỊ SỬ**

Số: /KH- UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Dị Sử, ngày tháng năm 2023

KẾ HOẠCH

Giải tỏa các công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi, trên địa bàn phường Dị Sử năm 2023

Thực hiện Kế hoạch số 93a/KH-UBND ngày 31/3/2017 của UBND tỉnh về giải tỏa các công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi; Kế hoạch số 55/KH -UBND ngày 26/4/2017 của UBND huyện Mỹ Hào (nay là thị xã Mỹ Hào) về việc giải tỏa các công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi để tập kết vật liệu xây dựng năm 2020.

Ủy ban nhân dân phường Dị Sử xây dựng Kế hoạch thực hiện năm 2023 như sau:

I.MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tiếp tục rà soát, xử lý, giải tỏa các trường hợp vi phạm, tái vi phạm về xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp; hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi trên địa bàn phường.
- Lập lại trật tự kỷ cương pháp luật trong việc bảo vệ hành lang công trình giao thông thủy lợi và kịp thời xử lý nghiêm những hành vi xây dựng công trình lấn chiếm hành lang bảo vệ giao thông thủy lợi.
- Nâng cao nhận thức của nhân dân về việc chấp hành các quy định của pháp luật về công tác bảo vệ công trình thủy lợi và phòng chống thiên tai; nâng cao ý thức tự giác chấp hành pháp luật về sử dụng đất; ngăn chặn chấm dứt các trường hợp vi phạm mới phát sinh; tái phạm vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn phường.

2. Yêu cầu

- Giải tỏa dứt điểm các trường hợp xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi. Đồng thời giải tỏa đến đâu quản lý chặt chẽ đến đó kiên quyết không để tái vi phạm các công trình đã được giải tỏa.
- Tập trung sự lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện từ phường đến các tổ dân phố; sự tham gia quyết liệt và phối hợp chặt chẽ giữa Ủy ban nhân dân và

các ban ngành, đoàn thể phường; gắn với việc xem xét trách nhiệm của Tổ trưởng tổ dân phố trong toàn phường, các ban ngành đoàn thể phường có liên quan.

II. NỘI DUNG

1. Tuyên truyền nâng cao nhận thức cho các tổ chức, cán bộ, đảng viên và nhân dân về tầm quan trọng của công trình giao thông, thủy lợi, về quyền, nghĩa vụ, trách nhiệm quản lý sử dụng đất, công trình công cộng để nâng cao trách nhiệm của chính quyền các cấp, nhất là cơ sở trong việc quản lý đất đai, bảo vệ công trình công cộng, việc phát hiện, ngăn chặn và xử lý các vi phạm. Xây dựng bản tin, các nội dung tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng; tuyên truyền bằng lồng ghép hội nghị, sinh hoạt cộng đồng.

Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về Luật đất đai, Đất đai, các quy định về bảo vệ hành lang giao thông, thủy lợi. Đặc biệt là Kế hoạch 93a của tỉnh, Kế hoạch số 55 ngày 26/4/2017 và Kế hoạch số 138 ngày 31/10/2018 của huyện (nay là thị xã), xác định là việc làm thường xuyên, liên tục và không có điểm dừng.

2. Xây dựng kế hoạch rà soát, giải tỏa các công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi; xây dựng các bến bãi chứa và kinh doanh vật liệu xây dựng không đúng quy định.

- Giữ nguyên hiện trạng các công trình xây dựng thuộc đất hành lang giao thông, thủy lợi đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất, sử dụng đất trước thời điểm quy định về hành lang; các công trình trên đất giao trái thẩm quyền trước khi có quy định về hành lang giao thông, thủy lợi.

- Buộc dỡ bỏ các công trình xây dựng trên đất giao trái thẩm quyền sau khi có quy định về hành lang, vi phạm hành lang công trình giao thông, thủy lợi; các công trình, lều, lán, mái vẩy, mái che, biển quảng cáo đặt hoặc xây dựng trên đất hành lang, lòng, lề đường, vỉa hè do Nhà nước đang quản lý, các trường hợp làm cản trở dòng chảy, cản trở lưu thông, hạn chế tầm quan sát.

Thường xuyên xử lý, giải tỏa các vi phạm hành lang an toàn giao thông, giải tỏa triệt để chợ cóc, chợ tạm, không để các chợ tái lấn chiếm trở lại, kiên quyết xử lý người kinh doanh, bán hàng cố tình vi phạm. Xác định việc giải tỏa HLGT là nhiệm vụ thường xuyên gắn với việc quản lý trật tự đô thị, để nâng cao ý thức của người dân về trật tự, văn minh đô thị.

- Kiên quyết cưỡng chế, tháo dỡ các công trình nhà ở xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp.

3. Xác định và xử lý trách nhiệm của tập thể, cá nhân các tổ dân phố có liên quan tại thời điểm để xảy ra các vi phạm, đặc biệt những nơi dễ xảy ra tái phạm. Xử lý nghiêm việc chuyển mục đích, cho thuê, thầu đất công ích không đúng thẩm quyền quy định.

4. Kế hoạch giải tỏa thực hiện theo kế hoạch số 93a/KH-UBND của UBND tỉnh Hưng Yên, kế hoạch số 55/KH – UBND của UBND thị xã Mỹ Hào.

UBND phường Dị Sử đã lập kế hoạch cũng như đang triển khai giải tỏa hành lang thủy lợi một tuyến mương “ Bành Lao” TDP Trên – Tháp – Rừng có chiều dài khoảng 500 m, cũng như duy trì kiểm tra các TDP có hệ thống kênh mương thủy lợi, vận động tuyên truyền các hộ dân trong phường không vi phạm lấn chiếm đất tập thể, hành lang giao thông, hành lang thủy lợi. Thường xuyên kiểm tra trực đường Phố Thừa nơi có mật độ dân cư đông, giao thương buôn bán, có nhiều dấu hiệu tái lấn chiếm vỉa hè.

5. Thời gian thực hiện

- Trong tháng 7 năm 2023, tiếp tục triển khai kế hoạch giải tỏa, tiến hành rà soát, phân loại và tiến hành tuyên truyền để người dân, tổ chức, người vi phạm tự giác giải tỏa các công trình vi phạm trên đất canh tác cụ thể tại tổ dân phố Nhân Vinh liên quan đến dự án 5.3 ha đấu giá quyền sử dụng đất làm nhà ở cho nhân dân gồm 08 hộ, TDP Phan Bôi gồm 07 hộ

- Tháng 8 năm 2023 lập kế hoạch tiến hành giải tỏa các công trình vi phạm trên hành lang thủy lợi tiến hành đổ cống hộp và nâng cấp cải tạo đường xóm ngõ tại TDP Nhân Vinh, có chiều dài 200m (tuyến mương ra Nghĩa Trang), tuyên truyền động viên các hộ, trả lại tập thể diện tích đã lấn chiếm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công

- Từ tháng 9 năm 2023 trở đi, tiến hành kiểm tra, sơ kết và rút kinh nghiệm. Tiếp tục thực hiện thường xuyên, liên tục, không có điểm dừng.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Ủy ban nhân dân phường kiện toàn Ban chỉ đạo do Chủ tịch UBND phường làm Trưởng ban. Các ban, ngành đoàn thể phường theo chức năng, nhiệm vụ được giao tham mưu cho UBND phường chỉ đạo, hướng dẫn tổ chức thực hiện. Cụ thể như sau:

1. Ban Địa chính phường

- Là cơ quan thường trực Ban chỉ đạo phường, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra và tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo, đề xuất Ban chỉ đạo và UBND phường xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc phát sinh.

- Chủ trì, phối hợp với Ban Tư pháp, các ban ngành đoàn thể phường xây dựng nội dung, chương trình phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai; đặc biệt là quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất, thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất sản xuất nông nghiệp; nhấn mạnh những trường hợp không được chuyển nhượng, nhận chuyển nhượng đất. Không được mua bán, chuyển nhượng thuê đất do phường, tổ dân phố quản lý dưới bất kỳ hình thức nào (*trừ đất công ích được thuê 5 năm*

theo quy định); không được tự ý chuyển mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép.

- Kiểm tra, rà soát, phân loại các trường hợp vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi, xây dựng kế hoạch và biện pháp xử lý.

- Chủ động chấm dứt các hợp đồng thuê, thầu, giao đất không đúng thẩm quyền. Tổ chức ký cam kết với các hộ dân dọc hai bên Phố Thửa liên quan trong việc bảo vệ hành lang, vỉa hè, lòng đường và các công trình giao thông, thủy lợi.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả giải tỏa các công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi, trên địa bàn phường về Ban chỉ đạo thị xã theo quy định.

2. Công an phường

Phối hợp tham gia bảo vệ trật tự an ninh, an toàn xã hội trong quá trình giải tỏa; cưỡng chế, huy động lực lượng dân phòng thực hiện tốt kế hoạch giải tỏa vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi tại địa phương.

3. Ban Chỉ huy Quân sự phường

Huy động lực lượng dân quân tự vệ phối hợp Công an phường thực hiện kế hoạch giải tỏa vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi tại địa phương.

4. Tài chính phường

Xây dựng dự toán kinh phí hỗ trợ công tác giải tỏa vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi trên địa bàn phường theo kế hoạch.

5. Các Ban ngành đoàn thể phường

Có trách nhiệm tuyên truyền hội viên của ngành mình thực hiện tốt việc tự giải tỏa công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi, khai thác cát trái phép theo kế hoạch của Ban Chỉ đạo phường.

6. Các Ông, bà Tổ trưởng, tổ phó các tổ dân phố

Có trách nhiệm phối kết hợp cùng ban địa chính phường rà soát, lập danh sách các trường hợp xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi. Tích cực tuyên truyền, vận động nhân dân, các tổ chức, cá nhân có liên quan tự giác tháo dỡ công trình vi phạm, thực hiện tốt kế hoạch giải tỏa công trình xây dựng trái phép trên đất nông

nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi trên địa bàn phường.

7. Ban văn hóa - Đài truyền thanh phường

- Tăng cường tuyên truyền trên sóng phát thanh của phường, viết tin bài phổ biến các quy định của pháp luật về bảo vệ kết cấu hạ tầng công trình thủy lợi, tạo sự đồng thuận trong nhân dân đối với việc thực hiện các giải pháp bảo vệ công trình thủy lợi.

- Phối hợp với ban chuyên môn tuyên truyền, phổ biến kế hoạch ra quân giải tỏa vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi tại địa phương trên thông tin đại chúng.

Trên đây là Kế hoạch cụ thể công tác giải tỏa vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi trên địa bàn phường Dự Sử năm 2023. Yêu cầu các ban chuyên môn, Tổ công tác giải tỏa vi phạm công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; vi phạm hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi và hoạt động bến bãi trên địa bàn phường Dự Sử tổ chức thực hiện nghiêm nội dung kế hoạch này./.

Nơi nhận

- UBND thị xã (để b/cáo);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã (để b/cáo);
- Thường trực Đảng ủy, HĐND phường;
- Các Tổ trưởng tổ dân phố (để thực hiện);
- Đài truyền thanh phường;
- Lưu: Văn thư.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

CHỦ TỊCH



Phạm Thái Hưng